

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«БОГОЯВЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

О земельном налоге на территории  
муниципального образования  
«Богоявленское сельское поселение»

Принято

Собранием депутатов

№16

23.11.2018 г

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение» земельный налог.

1.1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3** процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) **1,5** процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу до 01 мая, 01 августа, 01 ноября текущего налогового периода.

2.2. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Сумму налога, подлежащую уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивают не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, расположенных в пределах населенного пункта, следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства, детей - инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](#) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3.2. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, пользующихся правом бесплатного приобретения земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отношении данных земельных участков.

3.3. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Богоявленского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, расположенных в пределах населенного пункта.

3.4 Данные льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

– Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 30.11.2016 №17 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение»;

– Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 26.07.2018 № 9 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 30.11.2016 №17 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов - глава  
Богоявленского сельского поселения

А.Н. Березуцкий

ст. Богоявленская

№16 от 23.11.2018 г.