

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БОГОЯВЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение»

Принято

Собранием депутатов

№15

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ БОГОЯВЛЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:
 - 1) **0,1** процента в отношении:
 - квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино – мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункт 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 2) **0,3** процента в отношении жилых домов, частей жилых домов;
 - 3) **2,0** процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса

- Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 4) **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.
 3. Освободить от налогообложения следующие категории налогоплательщиков, проживающих на территории Богоявленского сельского поселения Константиновского района:
 - 1) граждан Российской Федерации, являющихся членами многодетных семей, относящейся в установленном порядке к малоимущим. Признание граждан малоимущими осуществляется органом социальной защиты населения.
 - 2) граждан Российской Федерации, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида, совместно проживающего с ними.
 4. Данные льготы предоставляются с учетом положений пунктов 2-7 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.
 5. Признать утратившими силу:
 - Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 17.11.2017 № 25 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение»;
 - Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 26.07.2018 № 10 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Богоявленского сельского поселения от 17.11.2017 № 25 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение».
 6. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2018г.
 7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Председатель Собрании депутатов –
глава Богоявленского сельского поселения

А.Н. Березуцкий

ст. Богоявленская

№ 15 от 23.11.2018г.