

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БОГОЯВЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

№17

от 30.11.2016 г.

О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Богоявленское сельское поселение»

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
БОГОЯВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение» земельный налог.

1.1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении следующих земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

2. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

2.1. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу до 01 мая, 01 августа, 01 ноября текущего налогового периода.

2.2. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Сумму налога, подлежащую уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивают не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3. Налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3. Освободить от уплаты земельного налога:

3.1. В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, расположенных в пределах населенного пункта, следующие категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](#) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](#) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Основанием предоставления льгот являются следующие документы: копия удостоверения соответствующего образца;

копия документа, подтверждающего право собственности на земельный участок.

3.2. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, пользующихся правом бесплатного приобретения земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в отношении данных земельных участков.

Основанием предоставления льготы являются следующие документы:

справка о составе семьи;

копии свидетельств о рождении детей;

копия документа, подтверждающего право собственности на земельный участок.

3.3. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Богоявленского сельского поселения, имеющих в составе семьи ребенка-инвалида в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, расположенных в пределах населенного пункта.

Основанием предоставления льготы являются следующие документы:

копия справки, выдаваемой федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы;

справка о составе семьи;

копия свидетельства о рождении ребенка-инвалида;

копия документа, подтверждающего право собственности на земельный участок.

4. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по своему выбору.

5. Признать утратившим силу:

- Решение собрания депутатов Богоявленского сельского поселения от 27.11.2015 № 29 «О земельном налоге на территории муниципального образования «Богоявленское сельское поселение»;

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Председатель собрания депутатов - глава
Богоявленского сельского поселения

А.Н.Березуцкий

ст. Богоявленская

30.11.2016г.

№ 17